



Buc. 130 6.5.2021

158 17.05.2021

**AVIZ**  
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și  
completarea Legii fondului funciar nr.18 din 19 februarie 1991**

Analizând propunerea legislativă modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18 din 19 februarie 1991 (b130/8.04.2021), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/2065/12.04.2021 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D270/13.04.2021,

**CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,  
**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare, astfel cum reiese din Expunerea de motive, modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea amplasării elementelor de infrastructură necesare susținerii rețelelor de comunicații electronice „în extravilanul unităților administrativ-teritoriale, pe terenuri agricole, indiferent de clasa de calitate a acestora”.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată. În aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se poate pronunța asupra oportunității măsurilor propuse.

3. Din perspectiva **dreptului european**, propunerea legislativă supusă avizării **nu constituie transpunerea unui document juridic european și nici nu are drept finalitate crearea cadrului normativ necesar punerii directe în aplicare a unui regulament european**, deși în cuprinsul Expunerii de motive inițiatorii prezentului proiect semnaleză că se dorește „Armonizarea cu prevederile L159/2016 pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice și cu legislația europeană (**asigurarea transpunerii în legislația națională a Directivei (UE) 2018/1972** a Parlamentului European și a Consiliului de instituire a Codului european al comunicațiilor electronice publicată Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 321 din 17 decembrie 2018)”.

Referitor la acest aspect, semnalăm că Expunerea de motive nu respectă structura instrumentului de prezentare și motivare prevăzută la art.31 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, nu sunt clar prezentate cerințele care reclamă intervenția normativă, cu referire specială la insuficiențele reglementărilor în vigoare, și nici finalitatea reglementărilor propuse, cu evidențierea elementelor ce ar trebui să conțină așa zisa sintagmă „**asigurarea transpunerii în legislația națională a Directivei (UE) 2018/1972**” și a implicațiilor pe care actul normativ european îl are asupra legislației interne sau a măsurilor viitoare de armonizare care se impun.

În acest caz, este necesară completarea acesteia **cu argumente și obiective clare** în ceea ce privește motivarea prezentată de inițiatori în primul paragraf al acesteia.

Menționăm că, la nivel european, reglementarea rețelelor de comunicații electronice, a serviciilor de comunicații electronice, a facilităților asociate și a serviciilor asociate, precum și a anumitor aspecte privind echipamentele terminale, cât și a sarcinilor care revin autorităților naționale de reglementare și, după caz, a altor autorități competente și, respectiv, instituirea unor serii de proceduri care să asigure aplicarea armonizată în întreaga Uniune Europeană, sunt prevăzute în **Directiva (UE) 2018/1972** a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 de instituire a Codului european al comunicațiilor electronice (care **conține 127 de articole și 13 Anexe**).

Această **directivă nu a fost transpusă în legislația națională, până în prezent.**

Semnalăm că, obiectul de reglementare propus de inițiatori *nu reprezintă o armonizare sau o transpunere a prevederilor Directivei precizată de aceștia în contextul conținutului de instrumentare și motivare a propunerii legislative*, datorită complexității și a numeroaselor proceduri conținute de acest act juridic european, astfel că **este necesară revederea sau completarea acestui paragraf cu explicitarea concretă a acestor afirmații**, deoarece sunt imprecise și nu au fundament legislativ privitor la finalitatea soluției juridice a prezentului proiect.

4. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, este necesar ca **titlul** să fie reformulat, astfel:

„Lege pentru modificarea și completarea **Legii fondului funciar nr.18/1991**”.

5. Pentru aceleași considerente, conținutul propriu-zis al proiectului trebuie marcat cu sintagma „**Articol unic**” a cărei parte **introdactivă** va avea următoare formulare:

„**Articol unic. - Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:**”.

6. Analizând prezentul proiect apreciem că, la **pct.1**, inițiatorii au avut în vedere introducerea unui nou alineat, alin.(2<sup>1</sup>), în cuprinsul art.92.

Ca urmare, se impune ca **dispoziția de completare** să fie formulată corect, astfel:

„1. **După alineatul (2) al articolului 92 se introduce un nou alineat, alin.(2<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:**”

„(2<sup>1</sup>) .....”.

La textul propus pentru **alin.(2<sup>1</sup>)**, pentru o mai bună exprimare în context și, totodată, pentru concordanță cu terminologia utilizată în domeniu<sup>1</sup>, sugerăm reformularea textului, astfel:

„(2<sup>1</sup>) **Prin excepție de la prevederile alin.(1), pe terenurile agricole din extravilan, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice, pot fi amplasate elemente de infrastructură fizică**

---

<sup>1</sup> Ordonanța de urgență a Guvernului nr.111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.140/2012, cu modificările și completările ulterioare.

**necesare susținerii rețelelor de comunicații electronice** subterane sau supraterane”.

Totodată, menționăm că, **pe de o parte**, la art.92 alin.(2) lit.i), se prevede că: „(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, **vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan**, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, **pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:**

.....  
**i) infrastructuri de comunicații radio-TV sau telefonie**, drumuri publice și private, drumuri tehnologice”.

**Pe de altă parte**, semnalăm că, în cuprinsul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.140/2012, cu modificările și completările ulterioare, la art.4 alin.(1) pct.6, este prevăzută definiția „**rețelei de comunicații electronice**”, astfel: „**6. rețea de comunicații electronice** - sistemele de transmisie și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, **prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice**, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale, **rețelele utilizate pentru transmisia serviciilor de programe audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu**, indiferent de tipul de informație transmisă;” Așadar, definiția cuprinde și referirea la „**infrastructuri de comunicații radio-tv și telefonie**”, care se regăsesc și la art.92 alin.(2) lit.i).

Ținând cont de această definiție, precum și de faptul că norma propusă la alin.(2<sup>1</sup>) este mai cuprinzătoare decât norma existentă la alin.(2) al aceluiași art.92, în vederea eliminării oricăror confuzii în interpretarea dispozițiilor legii, precum și pentru evitarea caracterului repetitiv al normelor în cuprinsul aceluiași articol, apreciem că este necesară revederea acestor texte și modificarea corespunzătoare a normelor deja existente pentru punerea lor în acord.

7. La **pct.2**, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, sugerăm ca **dispoziția de modificare** să fie reformulată, astfel:

„2. **Alineatul (1) al articolului 102** se modifică și va avea următorul cuprins:”.

„(1) Elementele de .....

La **textul propus pentru alin.(1) al art.102**, pentru o exprimare mai bună în context, propunem înlocuirea sintagmei „execuția lucrărilor agricole” cu sintagma „**executarea** lucrărilor agricole”.

8. Având în vedere numeroasele intervenții legislative aduse actului normativ de bază, pentru respectarea prevederilor art.70 alin.(1) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „actul normativ modificat sau completat în mod substanțial se republică având la bază dispoziția cuprinsă în actul de modificare, respectiv de completare”, propunem inserarea în finalul prezentului proiect, a unui articol distinct, marcat ca **art.II**, al cărui conținut să prevadă republicarea Legii nr.18/1991, inclusiv cu modificările și completările aduse prin prezentul proiect, având următoarea formulare :

„**Art.II**. - Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare”.

În această situație, articolul unic va deveni **art.I**.

PRESEDINTE  
Florin IORDACHE  
ROMANIA  
PRESEDINTE  
AL PARLAMENTULUI LEGISLATIV

București

Nr.

285 / 5.05.2021

*Legea fondului funciar*

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art. 68 după republicarea L. nr. 18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr. 392/1997 (art. 26 alin. (5) și art. II din L. nr. 169/1997) - M. Of. nr. 299/4 nov. 1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art. 53 alin. (2) - M. Of. nr. 493/9 oct. 2000); D.I.C.C.J. nr. XI/2007 (art. 8, 13 alin. (2) - M. Of. nr. 733/30 oct. 2007); D.I.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. 53)

- <sup>1</sup> republicare M. Of. nr. 1/5 ian. 1998  
Legea fondului funciar \*)\*) Republicată
- <sup>2</sup> modificări prin O.U.G. nr. 1/1998 M. Of. nr. 26/26 ian. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)*  
Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din  
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată  
aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998
- <sup>3</sup> modificări prin L. nr. 54/1998 M. Of. nr. 102/4 mar. 1998 *abrogă cap.V art. 66 - 73*  
Lege privind circulația juridică a terenurilor
- <sup>4</sup> modificări prin O.G. nr. 90/1998 M. Of. nr. 316/27 aug. 1998 *prelungeste termenul de aplicare și*  
Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de *finanțare până la 31 decembrie 1999*  
aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991  
aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998 M. Of. nr. 432/16 nov. 1998
- <sup>5</sup> modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)*  
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului  
nr.1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului  
funciar nr.18/1991, republicată
- <sup>6</sup> modificări prin O.U.G. nr. 168/1999 M. Of. nr. 536/3 nov. 1999 *prelungeste termenul de finalizare și*  
Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de *finanțare până la 31 decembrie 2000*  
aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
aprobată prin L. nr. 224/2001 M. Of. nr. 229/4 mai 2001
- <sup>7</sup> modificări prin L. nr. 1/2000 M. Of. nr. 8/12 ian. 2000 *modifică în mod corespunzător*  
Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra  
terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit  
prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.  
169/1997  
  
(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M.  
Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2\_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1\_2),  
(1\_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din  
fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1\_2), (1\_4) și  
(3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul  
forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M.  
Of. nr. 257/9 apr. 2014)
- <sup>8</sup> modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000 *prelungeste termenul de finanțare a*  
Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de *acțiunilor de punere în aplicare, până la 31*  
aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a *dec. 2001 inclusiv*  
Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate  
asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit  
prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și  
ale Legii nr. 169/1997  
aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001

- <sup>9</sup> modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 109; introduce alin. (8) la art.92; înlocuiește anexa nr. 1*  
Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002  
(v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39\_1))
- <sup>10</sup> modificări prin L. nr. 545/2001 M. Of. nr. 659/19 oct. 2001 *introduce alin. (5\_1) la art. 36*  
Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- <sup>11</sup> modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004*  
Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
- <sup>12</sup> modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 *modifică art.109*  
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))
- <sup>13</sup> modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art.11 alin. (2), art.18 alin. (3), art.24 alin. (2), art.27 alin. (2), art.92 alin. (3);  
introduce alin. (2\_1) la art.11, alin. (2\_1) la art.23, alin. (1\_1) la art.24, alin. (2\_1), (2\_2) și (4\_1) la art. 27, alin.(3) la art.52, art.110\_1, art.110\_2, art.110\_3;  
abrogă art.60, art.92 alin. (5), art.108, art.109*  
v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16) ); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)
- <sup>14</sup> modificări prin L. nr. 358/2005 M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005 *modifică anexa nr. 1*  
Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991
- <sup>15</sup> completat prin O.U.G. nr. 209/2005 M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 *introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110\_1, lit. c), d) și e) la art. 110\_2, alin. (2) la art. 110\_3*  
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
- aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

16	modificări prin	L. nr. 263/2006 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)</i>
17	modificări prin	L. nr. 341/2006 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 626/20 iul. 2006	<i>modifică anexa nr.1</i>
18	completat prin	L. nr. 47/2007 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 194/21 mar. 2007	<i>introduce alin. (3) la art. 5</i>
19	modificări prin	L. nr. 340/2007 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 846/10 dec. 2007	<i>modifică art. 92 alin. (6)</i>
20	modificări prin	L. nr. 67/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 215/6 apr. 2010	<i>modifică art. 18 alin. (3)</i>
21	modificări prin	L. nr. 71/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 258/21 apr. 2010	<i>modifică art. 12 alin. (3)</i>
22	modificări prin	L. nr. 158/2010 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 496/19 iul. 2010	<i>modifică art. 26</i>
23	modificări prin	L. nr. 71/2011 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil  (v. D.I.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)	M. Of. nr. 409/10 iun. 2011	<i>abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32</i>
24	modificări prin	L. nr. 76/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă	M. Of. nr. 365/30 mai 2012	<i>modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin. (9), art. 64 alin. (2)</i>
25	modificări prin	O.U.G. nr. 44/2012 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă aprobată prin L. nr. 206/2012	M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 2014</i>
26	modificări prin	L. nr. 187/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal  (v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2 lit. a)</i>



27 modificări prin	L. nr. 219/2012 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative	M. Of. nr. 789/23 nov. 2012	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce alin. (4) la art. 13 și art. 59_1</i>
28 modificări prin	O.U.G. nr. 4/2013 Ordonanță de urgență privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe	M. Of. nr. 68/31 ian. 2013	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 15 februarie 2013</i>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	
29 modificări prin	O.U.G. nr. 34/2013 Ordonanță de urgență privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 267/13 mai 2013	<i>modifică art. 78 alin. (1); introduce alin. (1_1) - (1_3) la art. 78, art. 107_1; sintagma „pășuni și fânețe” se înlocuiește cu termenul „pajiști”</i>
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	
30 modificări prin	L. nr. 165/2013 Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România	M. Of. nr. 278/17 mai 2013	<i>introduce alin. (2) - (4) la art. 51; abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 18 alin. (3)</i>
31 modificări prin	L. nr. 214/2013 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe	M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2013</i>
32 modificări prin	L. nr. 86/2014 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	<i>aprobă O.U.G. nr. 34/2013, modifică art. 78 alin. 1_2, înlocuiește în tot cuprinsul legii sintagma „pășuni și fânețe” cu sintagma „pajiști permanente”</i>
33 completat prin	L. nr. 38/2015 Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 172/12 mar. 2015	<i>introduce alin. (3) la art. 100</i>

- <sup>34</sup> admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 13/2015 M. Of. nr. 175/13 mar. 2015  
Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1\_1) și (1\_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1\_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- prevederile art. 78 alin. (1\_1) și (1\_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pajiștilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013*
- <sup>35</sup> admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 748/2015 M. Of. nr. 71/1 feb. 2016  
Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară*
- <sup>36</sup> modificări prin L. nr. 186/2017 M. Of. nr. 598/25 iul. 2017  
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;*
- introduce art. 93\_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111*
- <sup>37</sup> modificări prin L. nr. 44/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018  
Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93\_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);*  
*introduce art. 92\_1;*  
*abrogă art. 92 alin. (10)-(12)*
- <sup>38</sup> modificări prin L. nr. 231/2018 M. Of. nr. 679/6 aug. 2018  
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- modifică art. 23 alin. (2) și (2\_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92\_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;*  
*modifică și înlocuiește anexa nr. 1;*
- introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1\_1) și (2\_3) la art. 27, alin. (4\_1) la art. 92, alin. (2\_1) și (5\_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);*
- abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)*
- <sup>39</sup> modificări prin L. nr. 105/2019 M. Of. nr. 392/20 mai 2019  
Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative
- modifică art. 27 alin. (2\_3) partea introductivă*

---

40 modificări prin	L. nr. 87/2020 Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 551/25 iun. 2020	<i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3) partea introductivă și lit.b)</i>
41 modificări prin	L. nr. 237/2020 Lege pentru modificarea art. 27 alin. (2_3) lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1041/6 nov. 2020	<i>modifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)</i>